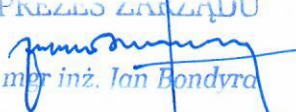


Zarząd SMB „SPOŁEM” wykonując Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 679/2016 z dnia 27.04.2016r. (RODO) informuje, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowo - Budowlana „SPOŁEM” z siedzibą w Warszawie przy ul. Olesieńskiej 19 (dalej: „Spółdzielnia”),
2. Dane osobowe gromadzone i wykorzystywane są do prawidłowej realizacji celów Spółdzielni, wynikających z ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy – Prawo Spółdzielcze i Statutu Spółdzielni, w szczególności w zakresie zarządzania nieruchomościami.
3. Na podstawie Ustawy – Prawo Spółdzielcze, spółdzielnia prowadzi w formie papierowej rejestr członków i właścicieli, który zawiera dane osobowe takie jak: imię i nazwisko, adres, datę urodzenia, Zgodnie z obowiązującą Ustawą o ochronie danych osobowych, dane można przeglądać po złożeniu oświadczenia o obowiązku ich nieudostępniania.
4. Jesteśmy w posiadaniu informacji osobowych takich jak: PESEL, numer dowodu osobistego, numer telefonu, e-mail, dane dotyczące spraw sądowych, indywidualnych rozliczeń z tytułu wkładów, opłat eksploatacyjnych i rozliczeń dotyczących członków, osób wspólnie zamieszkujących, członków rodzin, spadkobierców, osób wynajmujących lokale.  
Dane osobowe nie objęte rejestrem członków pozostają w dyspozycji jedynie pracowników SMB „SPOŁEM” i są udostępniane wyłącznie na wniosek organów do tego uprawnionych takich jak: komornicy, sądy, organy ścigania lub służby skarbowe.  
Informacje te przechowujemy w formie papierowej, zabezpieczone w biurze Spółdzielni i archiwum (okratowane okna, metalowe drzwi, zamykane szafy).
5. Spółdzielnia nie udostępnia żadnych danych adresowych, numerów telefonów oraz innych posiadanych informacji osobom trzecim bez uzyskania zgody ich właściciela. Dane te służą jedynie działalności statutowej Spółdzielni związanej z eksploatacją zasobami.
6. Dane mogą być udostępniane naszym podwykonawcom i podmiotom współpracującym (np. w obsłudze spraw księgowych, podatkowych, prawnych, obsługujących nasze systemy teleinformatyczne, podmiotom odpowiedzialnym za systemy domofonowe, teleinformatyczne) w celu prawidłowego realizowania działalności do której zobligowana jest Spółdzielnia. Przekazywane dane będą jednak zawsze ograniczone do zakresu koniecznego dla prawidłowego wykonywania usługi.
7. Spółdzielnia nie udostępnia posiadanych danych do żadnych celów komercyjnych, profilowania itp.
8. Dane nie będą przekazywane poza obszar Polski.
9. Dane będą przechowywane przez cały okres posiadania w Spółdzielni prawa do lokalu oraz przez okres po wygaśnięciu tego prawa odpowiadający okresowi przedawnienia roszczeń (obecnie 10 lat).
10. Członek Spółdzielni, jak i osoba nie będąca członkiem ma prawo dostępu do treści swoich danych przetwarzanych przez Spółdzielnię oraz do ich poprawiania, sprostowania a w zakresie danych nie będących koniecznymi do wykonywania działalności statutowej przez Spółdzielnię (a więc uzyskanymi na podstawie zgody), także do usunięcia i ograniczenia przetwarzania.
11. Macie Państwo prawo do wniesienia sprzeciwu wobec dalszego przetwarzania, a w przypadku wyrażenia zgody na przetwarzanie danych do jej wycofania, jednak może to mieć wpływ na możliwość wykonywania przez Spółdzielnię jej statutowych zobowiązań (indywidualnych rozliczeń, wydawania zaświadczeń). Skorzystanie z prawa cofnięcia zgody nie ma wpływu na przetwarzanie, które miało miejsce do momentu wycofania zgody.
12. Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych).

Wiceprezes Zarządu  
ds. Techniczno-Exploatacyjnych  
  
inż. Joanna Otwinowska

PREZES ZARZĄDU  
  
mgr inż. Jan Bondyra